

Playa de las Américas

Objekt-Nr. 107976



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Charmante Wohnung mit einem Schlafzimmer im Herzen von Playa de las Américas

Konstruktionsfläche: 62 m²
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 350.000,-



Playa de las Américas

Objekt-Nr. 107976



Objektbeschreibung:

Entdecken Sie Ihr Traumhaus im Herzen von Playa de las Americas, in der emblematischen Anlage Parque Santiago II. Diese schöne 1-Schlafzimmer-Wohnung vereint perfekt den Komfort, die Bequemlichkeit und die Essenz des Lebens an der Küste.

Die Wohnung bietet eine gemütliche und entspannende Atmosphäre mit einer schönen Terrasse, auf der Sie den ganzen Tag über die Sonne genießen können. Ob beim Morgenkaffee, beim Entspannen am Abend oder beim Essen unter dem Sternenhimmel, diese Terrasse wird zu Ihrer persönlichen Oase.

Die Wohnung befindet sich in der prestigeträchtigen Anlage Parque Santiago II und ist nur einen kurzen Spaziergang von den goldenen Sandstränden und der lebhaften Atmosphäre von Playa de las Americas entfernt. Die Anlage selbst ist sehr gepflegt, mit wunderschön angelegten Gärten und einem herrlichen Gemeinschaftspool, der den perfekten Ort bietet, um sich an den heißesten Tagen Teneriffas abzukühlen.

Diese Immobilie ist ideal für diejenigen, die einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden von Teneriffa suchen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt in Richtung Ihres Traumhauses zu machen.

Playa de las Américas

Objekt-Nr. 107976



Lage & Umgebung:

Wie die Nachbargemeinden im Süden Teneriffas erlebte auch Arona mit dem Tourismus einen rasanten Aufstieg von einem kleinen Ort zu einer der bevölkerungsreichsten Gemeinden auf Teneriffa. Das fast das ganze Jahr über sonnige Wetter südlich des riesigen Vulkans Teide führte zur Entstehung großer Urlaubsgebiete mit den Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos, die gemeinsam von Arona und Adeje verwaltet werden. Zahlreiche Läden und Geschäfte, Restaurants und Bars stehen zur Verfügung, gleich ob zum Bummeln am Tage oder für das Nachtleben. In dem Ursprungsort Arona selbst sind insbesondere das Rathaus, die Plaza del Cristo und die typisch kanarische Kirche sehenswert.

Im Umfeld von Playa de las Americas finden sich mehrere Strände, mit zum Teil goldgelbem Sand, von dem der Ansiedlung gleichnamigen über die Playa del Camisón und die ausgedehnte Playa de las Vistas – einer der meistbesuchten Strände Teneriffas – bis zur Playa de los Cristianos. Ein maritimer Wanderweg verbindet die Strände und lädt zu stundenlangen Spaziergängen ein. Aber auch um die Südwestspitze Teneriffas herum im Bereich von Palm-Mar, Las Galletas, Ten Bel und an der Costa del Silencio säumen lange Strände das Gebiet Aronas.

Für Freunde des Golfsports bieten sich die Plätze Golf Las Américas und Centro de Golf Los Palos an. Vom Hafen Los Cristianos aus starten täglich viele Schiffe und Boote zur Walbeobachtung und entlang der Küste, etwa zu den bis 638 Meter hohen Klippen der Los Gigantes und zur Masca-Schlucht.

Playa de las Américas

Objekt-Nr. 107976



Weitblick



Terrasse



Heller Wohnbereich



Wohnbereich



Essbereich

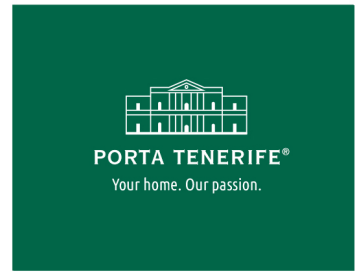


Kleine Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Playa de las Américas

Objekt-Nr. 107976



Küche



Treppe zum Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite



En Suite Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.