

# Zwei-Zimmer-Wohnung mit Meerblick und Nähe zum Einkaufszentrum in Los Cristianos

Konstruktionsfläche: 72 m² Swimmingpool: ✓

Schlafzimmer: 2 Energiezertifikat: in Arbeit

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon:  $\checkmark$ 

Meerblick: ✓ Preis: € 350.000,-











#### Objektbeschreibung:

Wir laden Sie ein, diese charmante Wohnung mit Meerblick zu entdecken, die sich in der bekannten Wohnanlage Los Diamantes in Los Cristianos befindet, nur einen Steinwurf vom Einkaufszentrum Pasarela entfernt.

Die Wohnung ist ideal, um das ganze Jahr über zu leben oder um einen Urlaub in der Nähe des Meeres zu genießen. Es hat 2 komfortable Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer und ein helles Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche. Die Wohnung hat auch eine schöne Terrasse, um das ganze Jahr über die frische Luft und den Meerblick zu genießen.

Die Lage ist unschlagbar, umgeben von allen notwendigen Dienstleistungen für das tägliche Leben, und der Komplex, sehr gut gepflegt, hat einen kürzlich renovierten Swimmingpool, perfekt, um die Sonne und das gute Klima der Gegend zu genießen.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besuch zu vereinbaren und diese einzigartige Gelegenheit zu entdecken, bequem in einer ruhigen Umgebung zu leben, aber gleichzeitig in der Nähe von allem, was Sie brauchen.





#### Lage & Umgebung:

Nur das Zentrum von Los Cristianos erinnert noch daran, dass dies einst einmal ein beschauliches kleines Fischerdorf war, das sich innerhalb kürzester Zeit zur heimlichen Hauptstadt von Teneriffas Süden entwickelt hat. Bedeutungsvoll ist auch die Nähe zum Flughafen und der Hafen mit zahlrei-chen Fährverbindungen zu den anderen Inseln, aber auch Ausgangspunkt für Bootsausflüge, Tauchtouren oder zum Wale-Watching und zum Hochseefischen.

Für einen Badeurlaub gibt es einen 400 Meter langen, mit Saharasand künstlich angelegten Strand, eine Uferpromenade und eine totale auf den Tourismus ausgelegte Infrastruktur, die auch ein nicht zu verachtendes Nachtleben beinhaltet. Eine weitere Bademöglichkeit bietet die "Playa de las Vistas". Hinter dem Strand beginnt die Hafenpromenade, von der zahlreiche kleine Gässchen ab-zweigen und an der sich Läden, Bars und Restaurants befinden.

Der ältere Teil von Los Cristianos ist eigentlich das Herz der Stadt, hier kann man bummeln und natürlich auch kaufen. Oder man sitzt nur gemütlich in einem der zahlreichen Cafés und genießt das schöne Wetter.











Wohnbereich





Wohnbereich

Wohn- und Essbereich





Küche

Eines von 2 Schlafzimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.







Schlafzimmer

Wohnung mit 2 Badezimmern



Ein weiteres Badezimmer