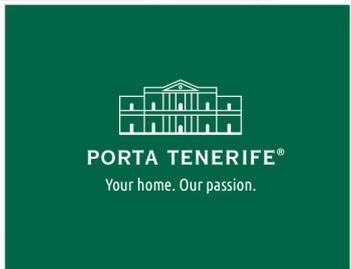


La Caleta
Objekt-Nr. 107968



Helle Wohnung mit 2 Schlafzimmern, Terrasse, Meer- und Poolblick im Magnolia Golf Resort La Caleta

Konstruktionsfläche:	235 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 845.000,-



La Caleta

Objekt-Nr. 107968



Objektbeschreibung:

Diese moderne 133 qm große Wohnung genießt dank ihrer Süd-Ost-Ausrichtung und der großen Fenster im geräumigen Wohnbereich, der aus einer voll ausgestatteten offenen Küche, einem gemütlichen Wohnzimmer und einem Essbereich besteht, den ganzen Tag über angenehmes natürliches Licht. Dieser offene Raum öffnet sich zu einer beeindruckenden 103 qm großen Terrasse hin, die mehrere Entspannungsbereiche bietet, um das ausgezeichnete Wetter das ganze Jahr über zu genießen, sowie einen großartigen Meerblick. Von der Küche aus hat man auch Zugang zu einem überdachten Teil der Terrasse mit einer Outdoor-Lounge.

Die Wohnung verfügt über 2 helle Schlafzimmer, eines davon mit großen Einbauschränken, 2 Badezimmer (eines mit Badewanne und das andere mit Dusche) und ein WC für zusätzlichen Komfort.

Sie verfügt über ein modernes und funktionelles Design, eine hochwertige Ausstattung, einen Whirlpool und eine Klimaanlage. Außerdem gibt es einen großen Garagenplatz und einen Abstellraum.

Das Magnolia Golf Resort liegt strategisch günstig in der exklusiven Gegend von La Caleta und ist eine ruhige Anlage, die hohe Sicherheitsstandards garantiert und einen spektakulären Panoramablick auf die Südküste Teneriffas, das Meer und die Berge bietet. Die Anlage ist sehr gepflegt und verfügt über wunderschön angelegte Gärten mit Naturrasen und tropischen Blumen, einen 50 m langen Swimmingpool sowie einen Kinderpool, eine große Sonnenterrasse, einen Whirlpool, einen Fitnessraum, eine Sauna und sogar ein Putting Green.

La Caleta

Objekt-Nr. 107968



Lage & Umgebung:

Das Fischerdorf La Caleta ist mit seinen ausgezeichneten Spezialitätenrestaurants sehr bekannt. Sportbegeisterte, sei es Tennis oder Wassersport, kommen hier nicht zu kurz: alles ist leicht zu erreichen. In nur wenigen Minuten erreichen Sie den Golfplatz von Costa Adeje, das berühmte Sporttrainingszentrum "Top Training", zahlreiche luxuriöse Einkaufszentren und den wunderschönen Strand "Bahía del Duque". Zum Flughafen Teneriffa Süd sind es ca. 25 km, zum Flughafen Nord ca. 90 km, nach Santa Cruz (Hauptstadt der Insel) 80 km und nach Puerto de la Cruz ca. 110 km. Mit dem Auto erreichen Sie das Zentrum der nächstgrößeren Stadt Adeje in fünf bis zehn Minuten.

La Caleta
Objekt-Nr. 107968



Weitläufige Terrasse



Überdachte Terrasse



Gemeinschaftspool



Außenansicht



Eleganter Wohnbereich



Geräumiger Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

La Caleta
Objekt-Nr. 107968



Moderne Küche



Küche mit Terrassenzugang



Eines von 2 Schlafzimmern



Eines von 2 Schlafzimmern



Eines von 2 Schlafzimmern



Eines von 2 Badezimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

La Caleta
Objekt-Nr. 107968



Eines von 2 Badezimmern



Schöner Meerblick



Sonnterrasse mit Sitzbereich



Gemeinschaftlicher Fitnessraum



Riesiger Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.