

# Playa Paraíso

Objekt-Nr. 107941



## Beeindruckendes Duplex-Dachgeschoss mit Panoramablick auf das Meer in Playa Paraíso

Konstruktionsfläche:	105 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 490.000,-</b>



# Playa Paraíso

## Objekt-Nr. 107941



### Objektbeschreibung:

Entdecken Sie den Charme unseres Doppelhauses mit 2 Schlafzimmern - ein architektonisches Schmuckstück, das Funktionalität und Stil vereint.

Der private Eingang im Erdgeschoss bietet Zugang zu einem charmanten Schlafzimmer und einem kompletten Badezimmer mit Dusche, das einen unabhängigen und sehr gemütlichen Lebensraum bietet.

Im Obergeschoss finden Sie eine Wohnung, die aus einem hellen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, einem großzügigen Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Badewanne besteht. Diese Etage verfügt auch über eine angenehme und sonnige Terrasse.

Auf der Dachterrasse finden Sie eine große private Terrasse, auf der Sie das ausgezeichnete Klima der Gegend und die fantastische Aussicht genießen können, sowie ein zusätzliches Zimmer mit einem sehr originellen Design.

Die Aufteilung dieser Doppelhaushälfte von ca. 81 qm plus 24 qm Terrassen ermöglicht eine optimale Raumnutzung und einen atemberaubenden Blick auf das Meer. Die Wohnung ist ideal gelegen, um die Schönheit der Umgebung zu genießen. Sie befindet sich in der Nähe des Swimmingpools, hat aber keinen direkten Blick darauf, so dass man sich in Ruhe entspannen kann, und verfügt über einen Parkplatz im Untergeschoss für zusätzliche Sicherheit und Bequemlichkeit. Außerdem gibt es einen besonders praktischen Abstellraum, der den Wert der Immobilie zusätzlich erhöht.

Adeje Paradise ist ein gepflegter Komplex mit 24 h-Sicherheitsdienst, schönen Gärten und 3 fantastischen Swimmingpools (einer davon beheizt) mit großen Sonnenterrassen, Liegestühlen und einem Bar-Restaurant.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Duplex-Apartment zu Ihrem eigenen zu machen, wo Design und Funktionalität für einen ruhigen und komfortablen Lebensstil zusammenkommen.

# Playa Paraíso

## Objekt-Nr. 107941



### Lage & Umgebung:

Playa Paraíso ist eine ruhige Wohngegend und etwa 15 Autominuten vom Süd Flughafen "Reina Sofia" und wenige Minuten von den Hauptzentren wie Costa Adeje, Los Cristianos oder Playa de las Américas entfernt. Der kleine idyllische Ort hat alle notwendigen Einrichtungen wie z.B. Restaurants, Banken, Supermärkte und eine Auswahl an Shops in nächster Nähe. Er lädt mit seinen kleinen Buchten und einem Strand zu ausgedehnten Spaziergängen entlang der sonnigen Küste im Süden Teneriffas ein.

# Playa Paraíso

Objekt-Nr. 107941



Gemeinschaftspool



Dachterasse mit fantastischem Meerblick



Strand in unmittelbarer Nähe



Fassade



Eingangsbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Playa Paraíso

Objekt-Nr. 107941



Küche



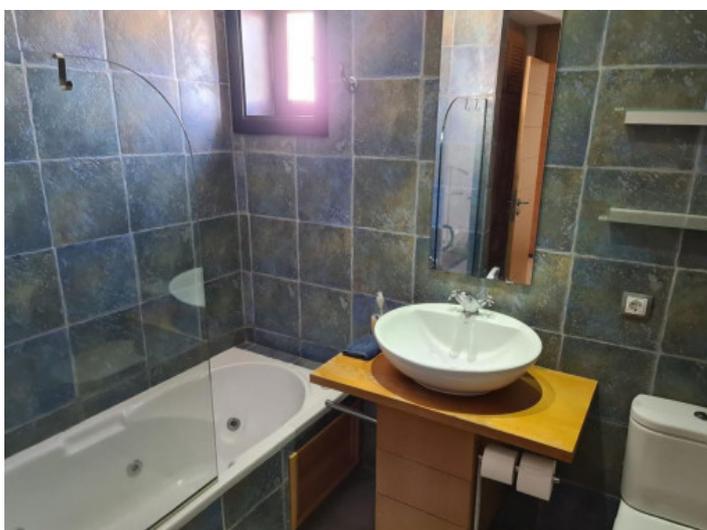
Eines von 2 Schlafzimmern



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Balkon

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

**Playa Paraíso**  
Objekt-Nr. 107941



Strandnah



Toplage

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTATENERIFE.COM](mailto:INFO@PORTATENERIFE.COM)