

Los Cristianos

Objekt-Nr. 107922



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Zwei Duplex-Wohnungen mit spektakulärer Aussicht in einer unschlagbaren Gegend von Los Cristianos

Konstruktionsfläche:	350 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	4	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	4		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 1.100.000,-



Los Cristianos Objekt-Nr. 107922



Objektbeschreibung:

In der charmanten Gegend von Los Cristianos gelegen, bieten diese beiden Duplex-Wohnungen komfortables und privilegiertes Wohnen. Es handelt sich um 2 nebeneinander liegende Wohnungen, ideal für große Familien, die Gäste beherbergen oder als investieren möchten.

Die Hauptwohnung bietet 154 qm Wohnfläche und 104 qm Terrassenflächen, perfekt für das Leben im Freien mit Meer- und Bergblick. Das zweite, kleinere Duplex hat 62 qm und 30 qm Terrassen, ideal für Gäste, Büro oder Vermietung.

Beide Wohnungen sind in einem guten Zustand, könnten aber nach dem Geschmack des neuen Eigentümers modernisiert werden. Das Anwesen verfügt über eine große Garage für 2 Autos und einen Gemeinschaftspool. Darüber hinaus sind die beiden Wohnungen durch eine Innentür miteinander verbunden, was eine große Flexibilität bei der Nutzung bietet.

Mit ihrem spektakulären Blick auf das Meer und die Berge sind diese Doppelhaushälften in Los Cristianos eine außergewöhnliche Gelegenheit in einer der attraktivsten Gegenden Teneriffas.

Los Cristianos

Objekt-Nr. 107922



Lage & Umgebung:

Nur das Zentrum von Los Cristianos erinnert noch daran, dass dies einst einmal ein beschauliches kleines Fischerdorf war, das sich innerhalb kürzester Zeit zur heimlichen Hauptstadt von Teneriffas Süden entwickelt hat. Bedeutungsvoll ist auch die Nähe zum Flughafen und der Hafen mit zahlreichen Fährverbindungen zu den anderen Inseln, aber auch Ausgangspunkt für Bootsausflüge, Tauchtouren oder zum Wale-Watching und zum Hochseefischen.

Für einen Badeurlaub gibt es einen 400 Meter langen, mit Saharasand künstlich angelegten Strand, eine Uferpromenade und eine totale auf den Tourismus ausgelegte Infrastruktur, die auch ein nicht zu verachtendes Nachtleben beinhaltet. Eine weitere Bademöglichkeit bietet die "Playa de las Vistas". Hinter dem Strand beginnt die Hafepromenade, von der zahlreiche kleine Gässchen abzweigen und an der sich Läden, Bars und Restaurants befinden.

Der ältere Teil von Los Cristianos ist eigentlich das Herz der Stadt, hier kann man bummeln und natürlich auch kaufen. Oder man sitzt nur gemütlich in einem der zahlreichen Cafés und genießt das schöne Wetter.

Los Cristianos

Objekt-Nr. 107922



Pool



Terrasse



Meerblick



Dachterrasse



Wohnbereich



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Los Cristianos

Objekt-Nr. 107922



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Büro



Zimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Los Cristianos

Objekt-Nr. 107922



Galerie



Meerblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM