

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107938



PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

Moderne Luxusvilla mit atemberaubendem Meer- und Bergblick an der Costa Adeje

Konstruktionsfläche: 463 m²
Grundstück: 1.386 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 2.300.000,-



Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107938



Objektbeschreibung:

Diese Designvilla mit unglaublichem Meer- und Bergblick ist eine Oase der Privatsphäre und Ruhe. Sie befindet sich in einer absolut einzigartigen Lage im Süden von Teneriffa, im höchsten Teil des atemberaubenden Gebiets Roque del Conde. Ihre moderne und avantgardistische Architektur ist in eine atemberaubende Naturlandschaft eingebettet. Die Villa ist so konzipiert, dass sie einen Panoramablick auf das Meer bietet. Auf der Rückseite der Villa erwartet Sie der berühmte Roque del Conde. Diese atemberaubende Berglandschaft vermittelt ein Gefühl der Ruhe und Abgeschiedenheit, obwohl sie nur wenige Minuten von der Hektik des Strandlebens entfernt ist.

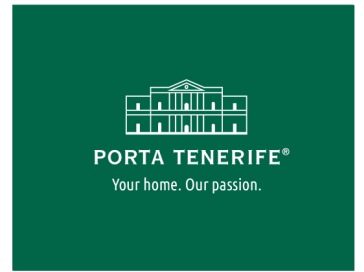
Das Grundstück ist fast 1.400 qm groß und hat eine bebaute Fläche von 462,92 qm. Das große Wohn- und Esszimmer von fast 100 qm verschmilzt zu einem einzigen Raum mit Komfort und Behaglichkeit, der mit organischen Linien gestaltet ist. Die Villa verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Außerdem verfügt sie über einen privaten Swimmingpool und einen schönen Garten, der sich in die umliegende Natur einfügt. Außerdem gibt es einen separaten, multifunktionalen Raum von etwa 114 qm, der in einen exklusiven Raum Ihrer Wahl umgewandelt werden kann.

Die Villa gehört zu einer privaten Urbanisation namens Villa 16 mit nur 16 Villen, deren Grundstücke zwischen 1.000 und 1.500 qm groß sind. Die Sicherheit ist durch den exklusiven und privaten Zugang gewährleistet. Sie wird unmöbliert angeboten.

Die Entwicklungsgesellschaft Andreas & Partner ist bekannt für ihre innovativen und exklusiven Neubauprojekte. Jedes Projekt wird mit viel Liebe zum Detail und unter Berücksichtigung der geographischen Gegebenheiten des Gebietes entwickelt. Die Zusammenarbeit eines Teams aus lokalen und internationalen Architekten und Bauspezialisten macht diese Villa besonders interessant. Hier wird modernes Design mit südeuropäischem Stil und nordeuropäischen Qualitätsstandards kombiniert.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107938



Lage & Umgebung:

Torviscas Alto liegt in der Gemeinde von Adeje, oberhalb von Küste von Costa Adeje und unterhalb des Berges „Roque del Conde“.

Im unteren Bereich befinden sich das Einkaufszentrum Gran Sur, die internationale Schule „Colegio Costa Adeje“ sowie verschiedene Bars und Restaurants, gemischt mit Wohnvierteln. Der obere Bereich ist bekannt für das exklusive Villenviertel am Berghang mit atemberaubendem Ausblick auf die Küste Costa Adeje und den Berg „Roque del Conde“

Die Strände von Costa Adeje und den Golfplatz „Golf Costa Adeje“ erreichen Sie in weniger als 10 Autominuten. Der Flughafen „Reina Sofia“ ist ca 20 km entfernt.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107938



Fassade



Pool



Terrasse



Terrasse



Wohnbereich



Küche

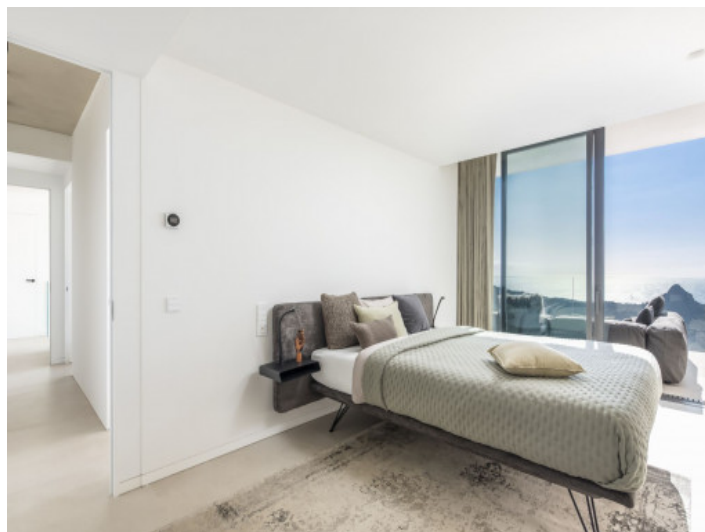
Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107938



Essbereich



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

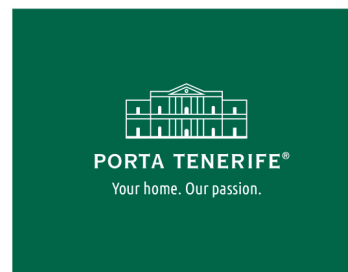


Treppenaufgang

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107938



Balkon



Balkon und Terrasse



Garten



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM