

Tamaimo

Objekt-Nr. 107920



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Charmante freistehende Villa mit Bananenplantage in Santiago del Teide

Konstruktionsfläche: 459 m²
Grundstück: 10.000 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 6
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.950.000,-



Tamaimo

Objekt-Nr. 107920



Objektbeschreibung:

Entdecken Sie diese einzigartige Immobilie, bestehend aus einer freistehenden Villa, vollständig legalisiert und inmitten einer Bananenplantage gebaut. In der Nähe von Puerto de Santiago und Los Gigantes an der Westküste Teneriffas gelegen, bietet dieser Ort eine ideale Kombination aus Stil, Komfort und privilegierter Lage.

Die geräumige Villa erstreckt sich über 460 qm, die sich auf 3 Etagen verteilen, um ein Maximum an Platz und Komfort zu bieten.

Das Erdgeschoss verfügt über 2 helle Wohnzimmer, eine geräumige, voll ausgestattete unabhängige Küche, ein großes Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, die alle mit Einbauschränken und eigenem Badezimmer ausgestattet sind, was Privatsphäre und Komfort für alle garantiert. Die 3 Terrassen auf dieser Etage bieten ebenfalls einen wunderschönen Meerblick.

Das Untergeschoss des Hauses ist praktisch und funktional gestaltet und verfügt über eine große Garage mit Platz für 3 Autos, eine Waschküche, einen Abstellraum und ein Badezimmer mit Dusche.

Ein Aufzug verbindet alle 3 Etagen und macht das Haus auch für Menschen mit eingeschränkter Mobilität zugänglich. Außerdem ist das Haus mit einer Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für noch mehr Komfort sorgt.

Dieses herrliche Anwesen befindet sich auf einem 10.000 qm großen Grundstück mit Bananenplantagen, die ein sehr hohes jährliches Einkommen erwirtschaften. Die Gegend ist sehr ruhig und bietet einen atemberaubenden Ausblick auf das Meer.

Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, eine wirklich besondere Immobilie zu erwerben, die sich in einer unschlagbaren Lage im Süden Teneriffas befindet und eine einzigartige Vielseitigkeit bietet, da sie sich sowohl als privater Wohnsitz als auch als Geschäftsimmobilie eignet.

Tamaimo

Objekt-Nr. 107920



Lage & Umgebung:

Los Gigantes, Puerto de Santiago und Playa de la Arena sind Ortsteile der Gemeinde Santiago del Teide und befinden sich an der Westküste von Teneriffa. Los Gigantes ist bekannt für seine gigantische Steilküste "Acantilados de los Gigantes", die ihren Besuchern zu Lande und zu Wasser einen spektakulären Anblick bietet. Die Felsen fallen hier fast senkrecht aus einer Höhe bis zu 638 Meter ins Meer ab.

Auf dem Landweg kann man diese begehrten Küstenorte auf der Landstraße TF 47 erreichen. Auf den Anhöhen oberhalb der Klippen bei Tamaimo liegen Fincas, die eine ruhige Lage mit der Nähe zu Strand und Küste kombinieren. Aus dem Dorf Los Gigantes heraus können Sie die Felswände zu Fuß zu erreichen. Von einem kleinen Plateau bietet sich dem Besucher ein atemberaubender Blick über die Steilküste. Im Dorf gibt es neben dem kleinen Hafen auch einen kleinen Strand: Der 200 Meter lange schwarzsandige "Playa de los Guíos", umgeben von mehreren Bars, Souvenirläden und Restaurants.

Eine weitere Möglichkeit, die Klippen zu erleben und noch mehr spektakuläre Eindrücke zu erhalten, ist ein Ausflug zur See. Mehrere lokale Unternehmen bieten Bootstouren auf Segelbooten, Motorbooten und Katamaranen von und nach Los Gigantes. Diese Touren werden oft mit der Beobachtung von Delfinen und Grindwale, die in unmittelbarer Nähe der Küste leben, kombiniert. Ein guter Ausgangspunkt für die Touren zur Walbeobachtung ist auch der Hafen von Los Cristianos.

Tamaimo
Objekt-Nr. 107920



Villa



Terrasse



Balkon



Balkon



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Tamaimo
Objekt-Nr. 107920



Küche



Küche und Essbereich



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Tamaimo
Objekt-Nr. 107920



Eingangsbereich



Eingangsbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.