

Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. 107866



PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

Vollständig renovierte Studios in Puerto de la Cruz

Konstruktionsfläche: 26 m²

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: -

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 108.000,-



Puerto de la Cruz Objekt-Nr. 107866



Objektbeschreibung:

Wir bieten Ihnen diese wunderschönen, vollständig renovierten Studios in Perla RESIDENCES an, die sich in einer ruhigen Wohngegend von Puerto de la Cruz, an der Nordküste der wunderschönen Insel Teneriffa, befinden.

Diese Wohnanlage befindet sich in der La Paz / Botanico Bereich, bietet eine ruhige und friedliche Umgebung für die Bewohner.

Was die Innenausstattung betrifft, so wurden die Studios komplett renoviert und bieten ein modernes und funktionelles Ambiente. Die Studios verfügen über eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten wie Spüle, Kühlschrank, Dunstabzugshaube, Cerankochfeld und Mikrowelle.

Die Fußböden der Wohnungen sind mit PVC-Vinylboden S3 belegt, der nicht nur elegant aussieht, sondern auch langlebig und leicht zu pflegen ist. Die Wände sind schallisoliert, um die Privatsphäre und die Ruhe der Bewohner zu gewährleisten, und auch die Badezimmer wurden komplett renoviert und sind mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet. Außerdem wurde eine Vorinstallation für eine Waschmaschine vorgenommen, so dass die Bewohner über eine eigene Waschgelegenheit verfügen.

Der Komplex Perla RESIDENCES bietet verschiedene Gemeinschaftsbereiche, die den Bewohnern zur Verfügung stehen. Besonders hervorzuheben ist der beheizte Swimmingpool, in dem sich die Bewohner zu jeder Jahreszeit entspannen und abkühlen können. Darüber hinaus verfügt die Anlage über 3 renovierte Solarien, die zum Sonnenbaden, zum geselligen Beisammensein oder einfach zum Genießen des Panoramablicks auf die Umgebung einladen.

Das Gebäude der Perla RESIDENCES ist weniger als 1 km vom Strand entfernt und bietet somit einen einfachen Zugang zur wunderschönen Küste und dem kristallklaren Wasser von Puerto de la Cruz. Darüber hinaus ist es nur 20 Autominuten vom Flughafen entfernt, was einen einfachen Zugang zu der schönen Küste und dem kristallklaren Wasser von Puerto de la Cruz ermöglicht.

Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. 107866



Lage & Umgebung:

Puerto de la Cruz liegt am Fuß des vom Atlantik zum Vulkan Teide hin ansteigenden Orotavatal, welches bereits durch Alexander von Humboldt Berühmtheit erlangte. Ihren Ursprung nahm die Stadt als Hafen von La Orotava, der ersten spanischen Ansiedlung auf Teneriffa. Die Stadt bietet heute als touristisches Zentrum der Nordküste Teneriffas Annehmlichkeiten in allen erdenklichen Bereichen und ist daher nach wie vor eine begehrte Lage auf Teneriffa:

Mit der Playa Jardin und der Playa de Martianez hat Puerto de la Cruz zwei zentral gelegene Strände. Ein besonderes Juwel ist zudem die Playa Bolullo, ein feinsandiger Strand, der in einer malerischen Felsenbucht liegt und oft als der schönste der Insel bezeichnet wird. Für Sport außerhalb des Wassers steht z.B. der Golfplatz La Rosaleda bereit.

Sicher eine der bedeutendsten von Menschenhand geschaffenen Attraktionen der Kanaren ist der Loropark, in dem die größte Papageien- und die größte Pinguinsammlung der Welt, aber auch Menschenaffen, Delfine und Schwertwale, Riesenschildkröten und Alligatoren, ein riesiges Meerwasseraquarium und vieles Andere jährlich Millionen Besucher erfreuen. Aber auch der Botanische Garten lohnt jederzeit einen Besuch.

Durch ihre lange Geschichte bietet die Stadt auch viele kulturell bedeutende Bauten, wie z.B. historische Hafenanlagen, bedeutende Kirchenbauwerke, aber auch Häuser und Villen aus den Bereichen Wohnen und Handel. So auch um die Plaza del Charco, die wie die angrenzenden Flaniermeilen zu kulinarischen Genüssen, zum Bummeln und zum abendlichen Vergnügen einlädt.

Puerto de la Cruz
Objekt-Nr. 107866



Großer Gemeinschaftspool



Zeitgenössisches Innendesign



Schöne Küchenzeile



Fassade des Gebäudes

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM